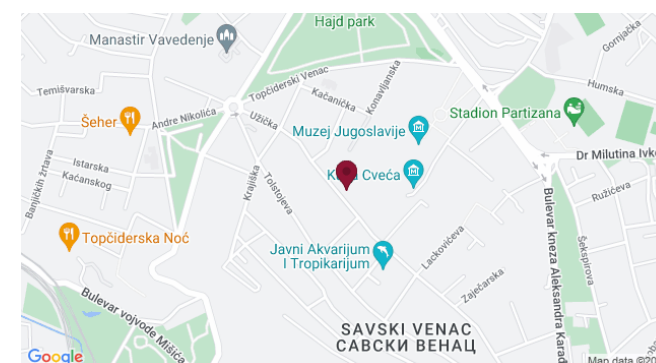
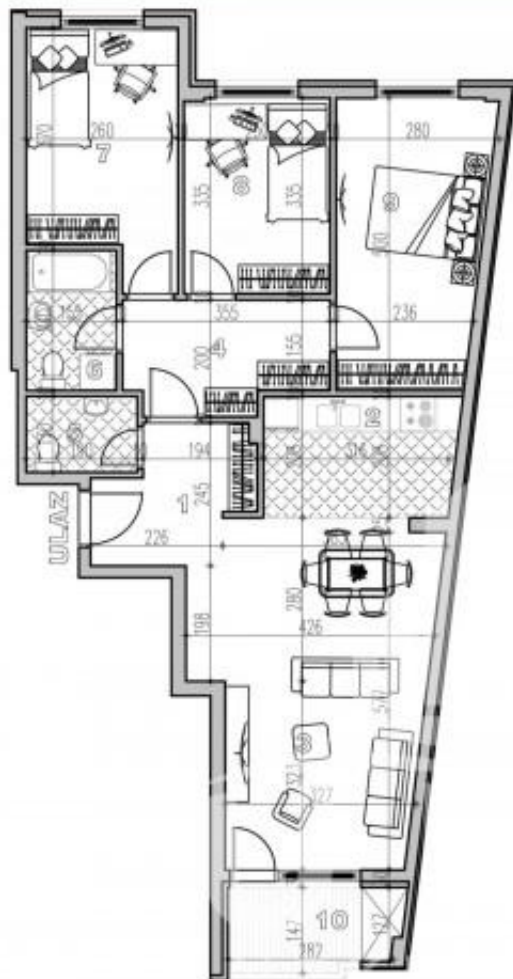


Novi Sad, Petrovaradin, Petrovaradinska tvrđava

Cena: 156.500 €

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| #ID               | 43865       |
| Tip nekretnine    | 3.5 soban   |
| Kvadratura        | 80 m2       |
| Sprat             | 2           |
| Grejanje          | Gas         |
| Objekat           | U izgradnji |
| Stanje nekretnine | Novo        |





pozicija stana u objektu

## Stambeni objekat spratnosti P+2+Pk

**II**  
drugi sprat

**S14**  
br. stana

**3.5**  
troiposoban

| R.br | Namena prostora          | Obrada poda | Površina [m <sup>2</sup> ] |
|------|--------------------------|-------------|----------------------------|
| 1.   | Hodnik                   | Parquet     | 5.28                       |
| 2.   | Kuhinja                  | Keramika    | 6.81                       |
| 3.   | Dn. boravak i trpezarija | Parquet     | 22.19                      |
| 4.   | Decađman                 | Parquet     | 6.38                       |
| 5.   | Tomlet                   | Keramika    | 2.47                       |
| 6.   | Kupatilo                 | Keramika    | 3.72                       |
| 7.   | Spavaća soba             | Parquet     | 10.44                      |
| 8.   | Spavaća soba             | Parquet     | 8.34                       |
| 9.   | Spavaća sofa             | Parquet     | 12.46                      |
| 10.  | Loda                     | Keramika    | 4.13                       |

UKUPNA POVRŠINA STANA:

82.22[m<sup>2</sup>]



Trodimenziionalni prikaz

Odličan troipsoban stan u izgradnji na 2.5km od centra grada. Pažljivo isprojektovan raspored prostorija čine ovaj stan veoma funkcionalnim i udobnim za život. Veoma kvalitetna gradnja sa odabranim materijalima koji garantuju stabilnost i dugotrajnost objekata. Energetski efikasna zgrada sa minimalnim troškovima. Izgradnja je u završnoj fazi i stan je vrlo brzo useljiv. Dokumentacija uredna, moguća kupovina putem stambenog kredita. Za kupce prve nekretnine povrat PDV-a. Cena stana iznosi 156.500€....

